

Eine Überbauung zum Wohlfühlen!

ALEA in Rapperswil



Finanzierungsvorschlag 2.5 Zimmer Gartenwohnung

Kaufpreis inkl. 1 Tiefgaragenplatz				547'000
Eigenmittel (20%)				109'400
Hypothek				437'600
	Betrag	Zinssatz*	Kosten pro Jahr	
5 Jahre Festhypothek	437'600	0.970%	4'245	
Amortisation			4'951	
Nebenkosten			3'829	
Total Belastung pro Jahr			13'025	
Total Belastung pro Monat			1'086	
Benötigtes Nettoeinkommen pro Jahr				CHF 75'000

Eine Finanzierung ist immer als Gesamtpaket zu betrachten. Die Besonderheiten der Hypothekar-Modelle sowie die Konditionen (Zinssatz, Amortisation) sind abzuwägen. Sprechen Sie mit uns über Ihre Wünsche und Ziele. Wir begleiten Sie vor, während und nach dem Erwerb Ihrer Eigentumswohnung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme um mit Ihnen über Ihre persönliche Situation zu sprechen.



Renato D'Angelo
Leiter Geschäftsstelle
062 889 28 11
renato.dangelo@hbl.ch



Sabrina Schütz
Kundenberaterin
062 889 28 13
sabrina.schuetz@hbl.ch

Hypothekarbank Lenzburg AG, Mitteldorfstrasse 2, 5102 Rapperswil

*Tages-Zinssätze per 18. Dezember 2020

Eine Überbauung zum Wohlfühlen!

ALEA in Rapperswil



Finanzierungsvorschlag 4.5 Zimmer Attikawohnung

Kaufpreis inkl. 2 Tiefgaragenplatz				944'000
Eigenmittel (20%)				188'800
Hypothek				755'200
	Betrag	Zinssatz*	Kosten pro Jahr	
5 Jahre Festhypothek	755'200	0.970%	7'326	
Amortisation			8'391	
Nebenkosten			6'608	
Total Belastung pro Jahr			22'325	
Total Belastung pro Monat			1'861	
Benötigtes Nettoeinkommen pro Jahr				CHF 130'000

Eine Finanzierung ist immer als Gesamtpaket zu betrachten. Die Besonderheiten der Hypothekar-Modelle sowie die Konditionen (Zinssatz, Amortisation) sind abzuwägen. Sprechen Sie mit uns über Ihre Wünsche und Ziele. Wir begleiten Sie vor, während und nach dem Erwerb Ihrer Eigentumswohnung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme um mit Ihnen über Ihre persönliche Situation zu sprechen.



Renato D'Angelo
Leiter Geschäftsstelle
062 889 28 11
renato.dangelo@hbl.ch



Sabrina Schütz
Kundenberaterin
062 889 28 13
sabrina.schuetz@hbl.ch

Hypothekarbank Lenzburg AG, Mitteldorfstrasse 2, 5102 Rapperswil

*Tages-Zinssätze per 18. Dezember 2020